

## GEPP année 2017

Programmation du plan prévisionnel d'entretien voté en décembre.

	Fonct	Invest	
<b>Levées de réserves des rapports périodiques des ERP</b>			
Levées des réserves COLLEGE		10 000	fait
Levées des réserves LYCEE		12 000	fait
<b>Diagnostics et études préalables</b>			
Mise à jour carnet de santé		2 500	fait
Suivi DTA		3 500	A commander (AREA)
Diagnostics electricité et gaz logements (200€/lgt)		3 400	commandé
<b>Actions de gros entretien</b>			
Reprise portes recouplement et IS	6 000		Fait pour la com sécu
Remplacement baie vitrée lgt principal	2 500		Pas une priorité attendre
Divers travaux plomberie	4 500		
Divers travaux electricité	5 000		
Reprise faïence mur dérochage et mur réfectoire	2 000		commandé
<b>Actions d'aménagement</b>			
Mise en conformité suite observations carnet de santé		10 000	Attente devis
Démolition sas parpaing roy d'Espagne et pose clôture avec bas volet		3 500	Commandé+ clôture bas de talus
Création caniveau devant porte plonge		2 000	commandé
Raccordement plonge		3 500	Fait par le lycée
Installation volets chambres lgt château Est		6 000	Satnd by
Transformation entrée portail véhicule		20 000	fait
Transformation portail élève et clôture abord local 2 roues		10 000	fait
Réaménagement douches vestiaires piscine		12 000	Pas une priorité à reporter sur vestiaires
Réhabilitation vestiaires gymnase		27 500	En cours maque portes
<b>Contrôle technique</b>		3 413	
<b>Aléas</b>	1 925	4 491	
<b>Soit HT</b>	<b>21 925</b>	<b>147 453</b>	
<b>TOTAL HT</b>		169 378	

Un diagnostic gaz et électricité suivant les décrets n° 2016-1104 et n° 2016-1105 du 11/08/2016 relatif à l'état de l'installation intérieure de gaz et d'électricité à été commandé pour les logements du lycée Qualiconsult doit s'organiser pour les rvd avec le lycée.)

Le lycée signale des dysfonctionnements du portail haut, problème intratone, longueur du portail qui limite la course et réduit le passage libre, fonctionnement télécommande aléatoire.

L'AREA organise en urgence une réunion avec les techniciens de PISCIONE et le lycée

IDM demande à IPS de mettre en place rapidement une protection physique (plots ou arceaux pour protéger le portail en position ouverte.

Disponible Investissement 13 680 €

Disponible Fonctionnement 15 800 €

Priorité:

- Carnet de santé : mise à jour de janvier 2017 et transmis à IDM pour chiffrage: A voir rapidement les 8 points relevés dans le rapport comme en très mauvais état ou dangereux et les 19 points mauvais.
- barreaudage chambre internat le proviseur n'est pas favorable au barreaudage [faire chiffrer un limiteur d'ouverture IDM](#)
- Reprises placo amphi collège
- Le lycée signale un problème sur le débit d'arrivée d'eau des sanitaires prof au collège. L'AREA propose de changer les blocs WC fonctionnant avec une chasse presto par 3 WC avec chasse à réservoir (IDM demande un chiffrage au plombier)
- Le lycée demande le changement de la moquette dans le pôle direction du collège. IDM demande un chiffrage en aiguilleté et en sol souple (commande en fonction du reliquat et accord région)